



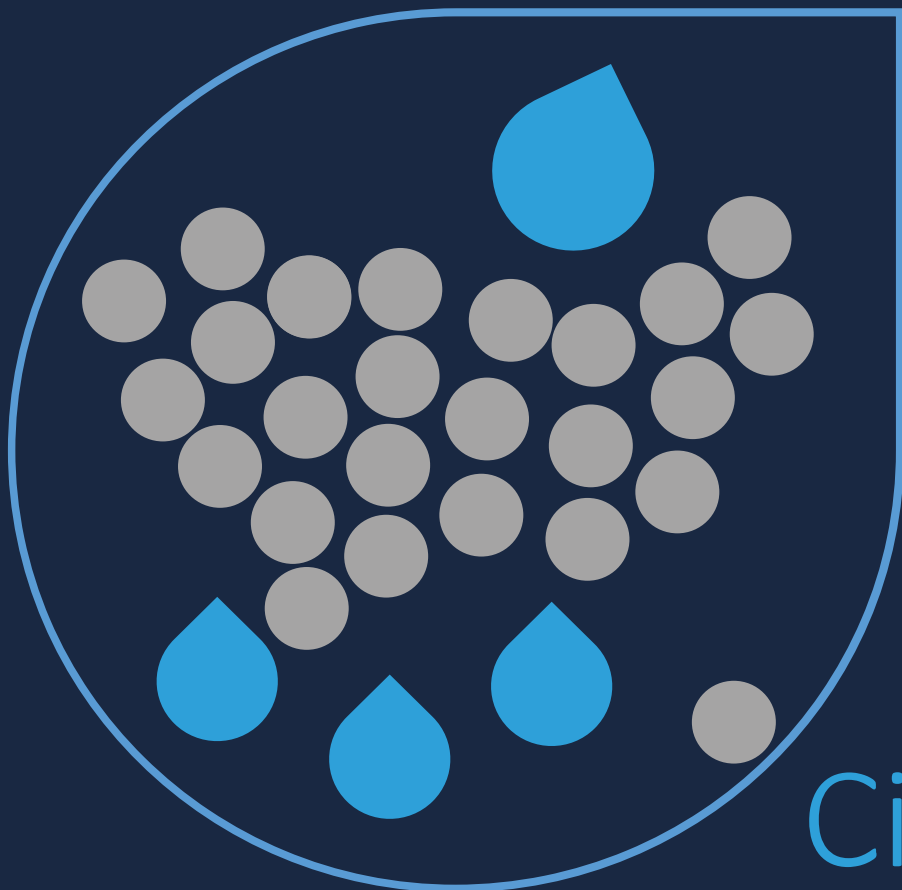
Città metropolitana Spugna



Città
metropolitana
di Milano



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



16 novembre 2023

COMUNE DI SOLARO - PIAZZA ACHILLE GRANDI

**Presentazione progetto finanziato con i fondi PNRR
“Città Metropolitana Spugna:
Drenaggio Urbano Sostenibile”**

Città metropolitana Spugna

CMM SPUGNA: DEFINIZIONE DEL PROGETTO

ESPERIENZE DI SUDS/NBS



- **Solaro**
- **Masate**
- **Inveruno** | Nuovo plesso scolastico
- **Varedo** | Disconnessione superfici
- **Paullo** | Nuovo parcheggio comunale
- **Paderno Dugnano** | Parco dell'Acqua
- ...

STIPULA DI CONVENZIONI PER L'INVARIANZA



- **Stesura dei Documenti Semplificati (DSRI)** per conto dei Comuni convenzionati per l'attuazione del RR 7/2017
- **Implementazione del database SiRIC** per la raccolta dei dati dei DSRI e loro omogeneizzazione, da integrare nelle piattaforme GIS esistenti (WebGIS)
- **Implementazione di linee guida** per la stesura degli Studi Comunali (SCRI)
- **Partecipazione a bandi regionali** (de-impermeabilizzazione, rigenerazione urbana)

ACCORDO CAP-CMM



Accordo tra la Città metropolitana di Milano e CAP Holding per l'**attuazione delle misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Strategico Metropolitan (PSM)**

P.U.I. «CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO SPUGNA»

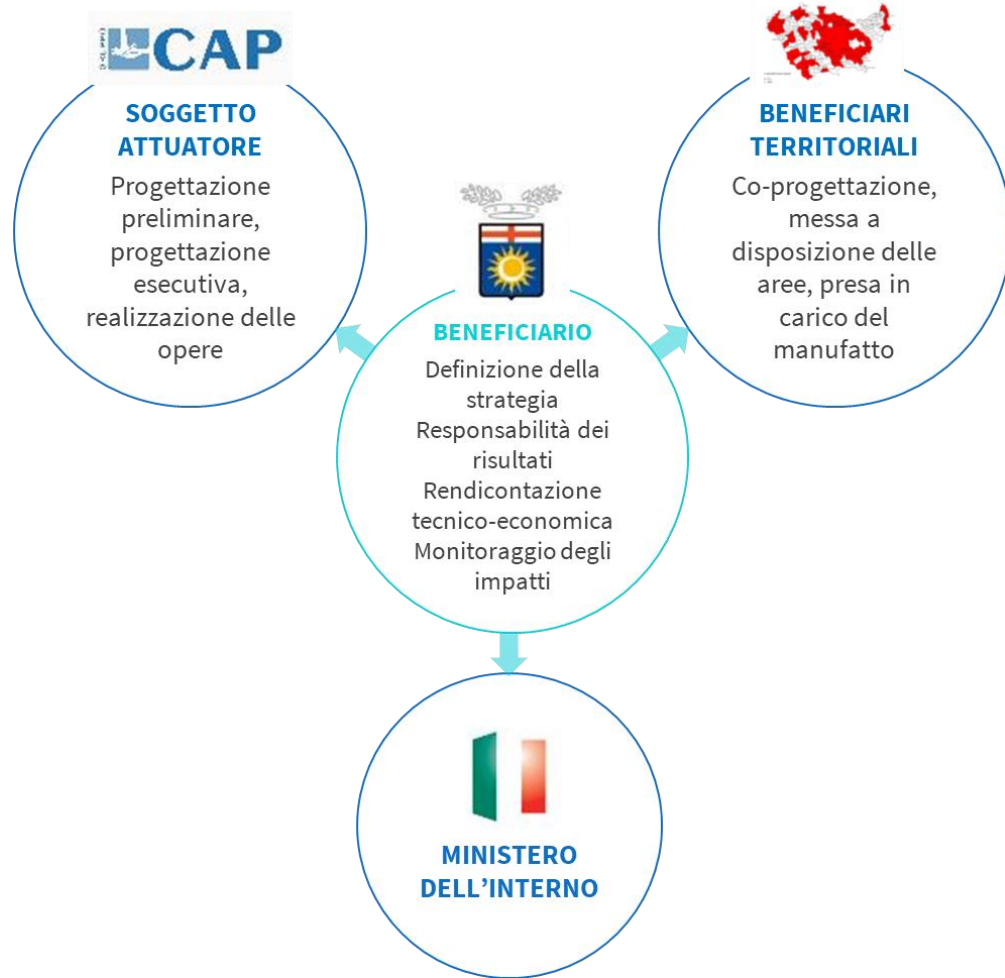


- **32 Comuni**
- **90 Interventi**
- **50 MLN€** di investimenti SuDS entro il 2026
- **Obiettivi (SDGs):**

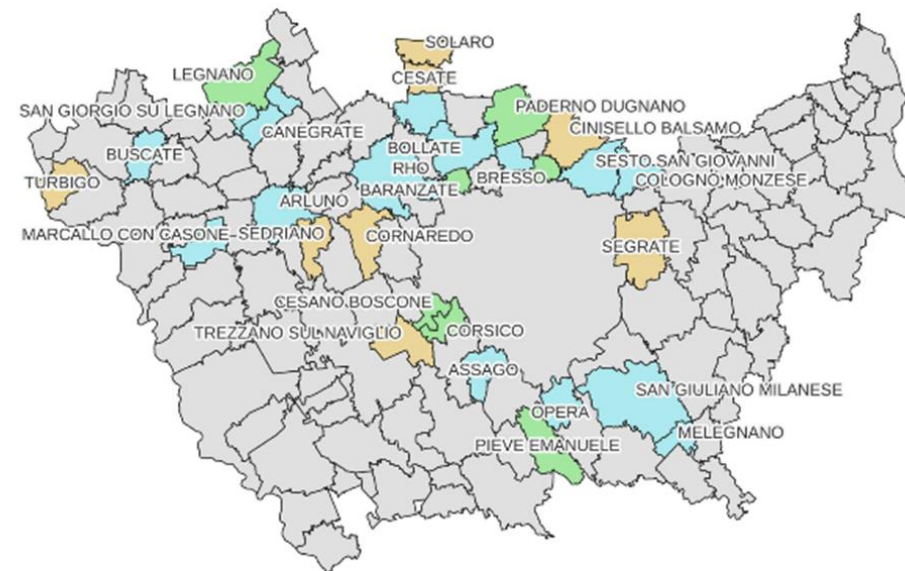


- **Stato avanzamento:** attualmente è in corso la progettazione definitiva degli interventi

CMM SPUGNA: ENTI COINVOLTI



MAPPA DEI 32 COMUNI COINVOLTI



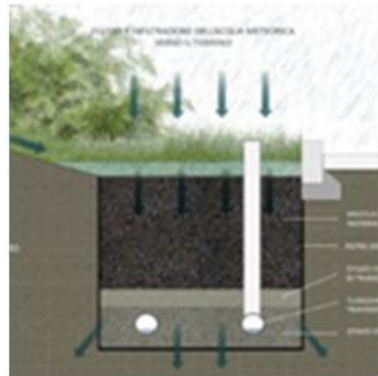
INTERVENTI DA DOCUMENTI SEMPLIFICATI INVARIANZA IDRAULICA

INTERVENTI DA PROGETTI DEI COMUNI IN MAILBOX PROGETTIPNRR@ DI CMM

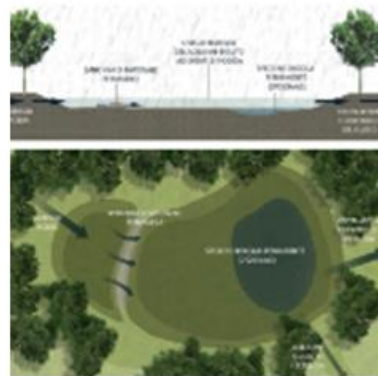
INTERVENTI DA DOCUMENTI SEMPLIFICATI INVARIANZA IDRAULICA E DA PROGETTI DEI COMUNI IN MAILBOX PROGETTIPNRR@ DI CMM

CMM SPUGNA: TIPOLOGIE DI OPERE ED ESEMPI DI INTERVENTI

AREE DI BIORITENZIONE
VEGETATE



BACINI DI DETENZIONE



BOX ALBERATI FILTRANTI



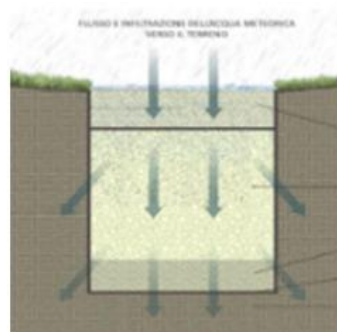
CANALI VEGETATI



PAVIMENTAZIONI
PERMEABILI



TRINCEE INFILTRANTI



STAGNI E ZONE
UMIDE/FITODEP.



CMM SPUGNA: TIPOLOGIE DI OPERE ED ESEMPI DI INTERVENTI



ARLUNO – Piazza De Gasperi



**OPERA
Via Giuseppe
di Vittorio**

LOTTO 1 LE PIAZZE



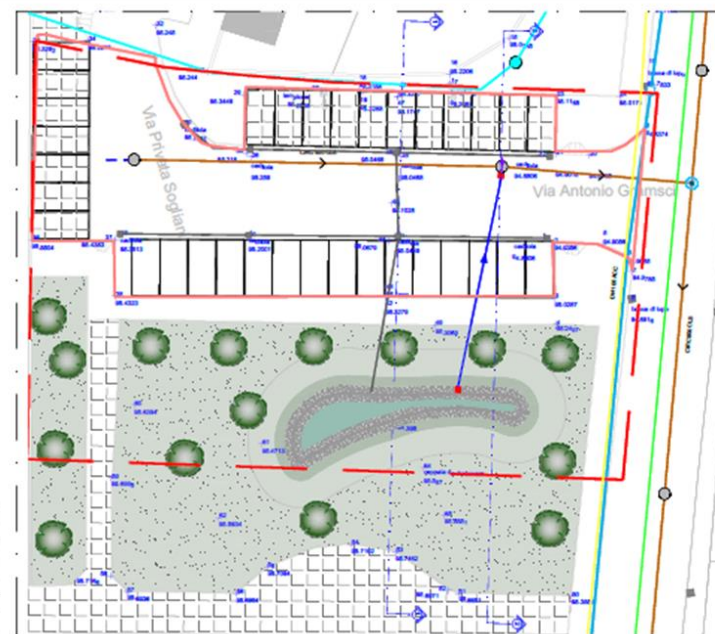
**CESANO B.
Via delle Acacie**

CMM SPUGNA: TIPOLOGIE DI OPERE ED ESEMPI DI INTERVENTI

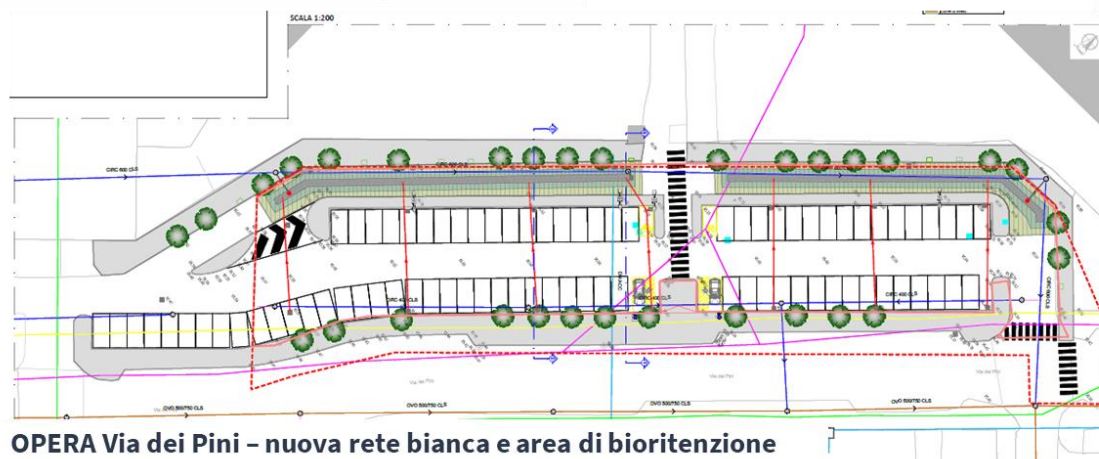


CORMANO - Via Brodolini area dispendente NBS

**LOTTO 2,3,4
PARCHEGGI
E STRADE**

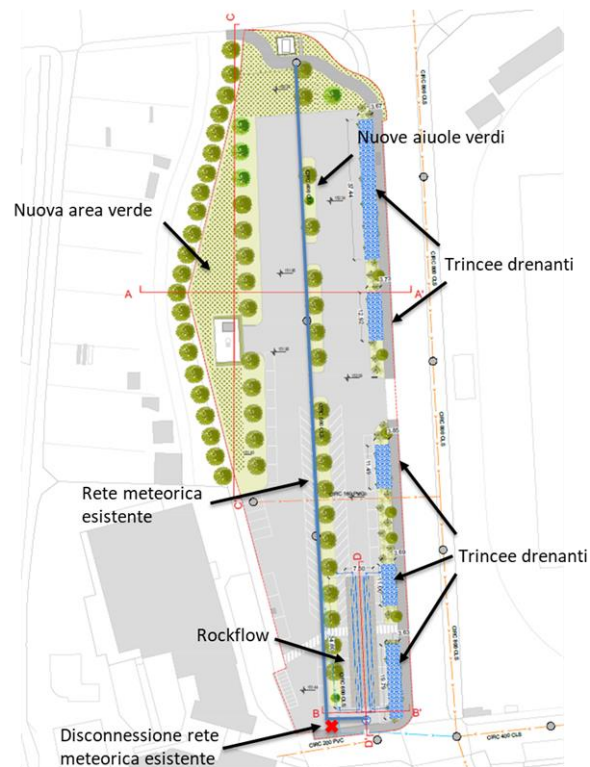


OPERA VIA GRAMSCI - area dispendente NBS

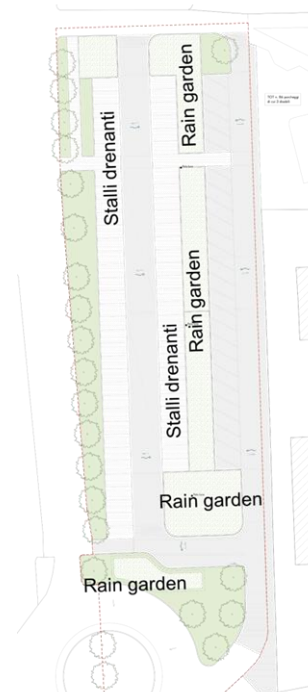


OPERA Via dei Pini - nuova rete bianca e area di bioritenzione

CMM SPUGNA: TIPOLOGIE DI OPERE ED ESEMPI DI INTERVENTI



LOTTO 2,3,4 PARCHEGGI E STRADE



LEGNANO C.SO MAGENTA



CINISELLO B. - PARCO NORD - NUOVA AREA MULTISPORT

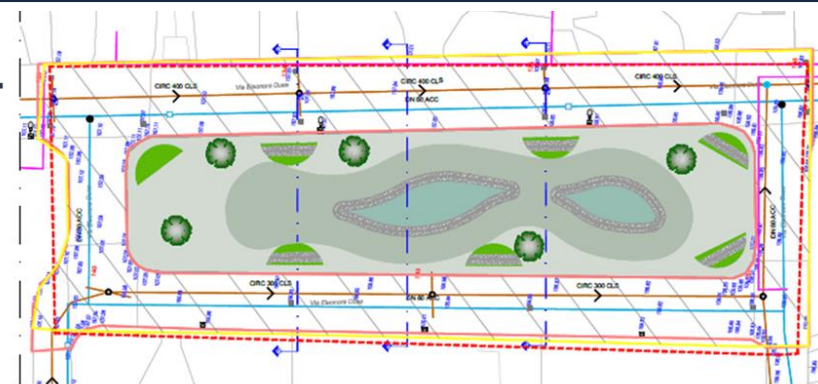


CMM SPUGNA: TIPOLOGIE DI OPERE ED ESEMPI DI INTERVENTI

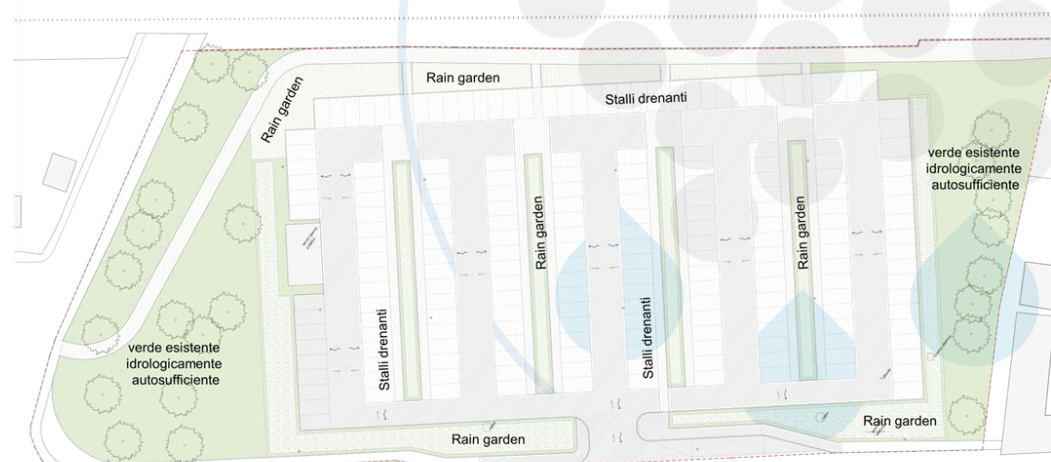


SEGRATE - VIA Mondadori - BACINO DETENZIONE NBS

LOTTO 2,3,4 PARCHEGGI E STRADE



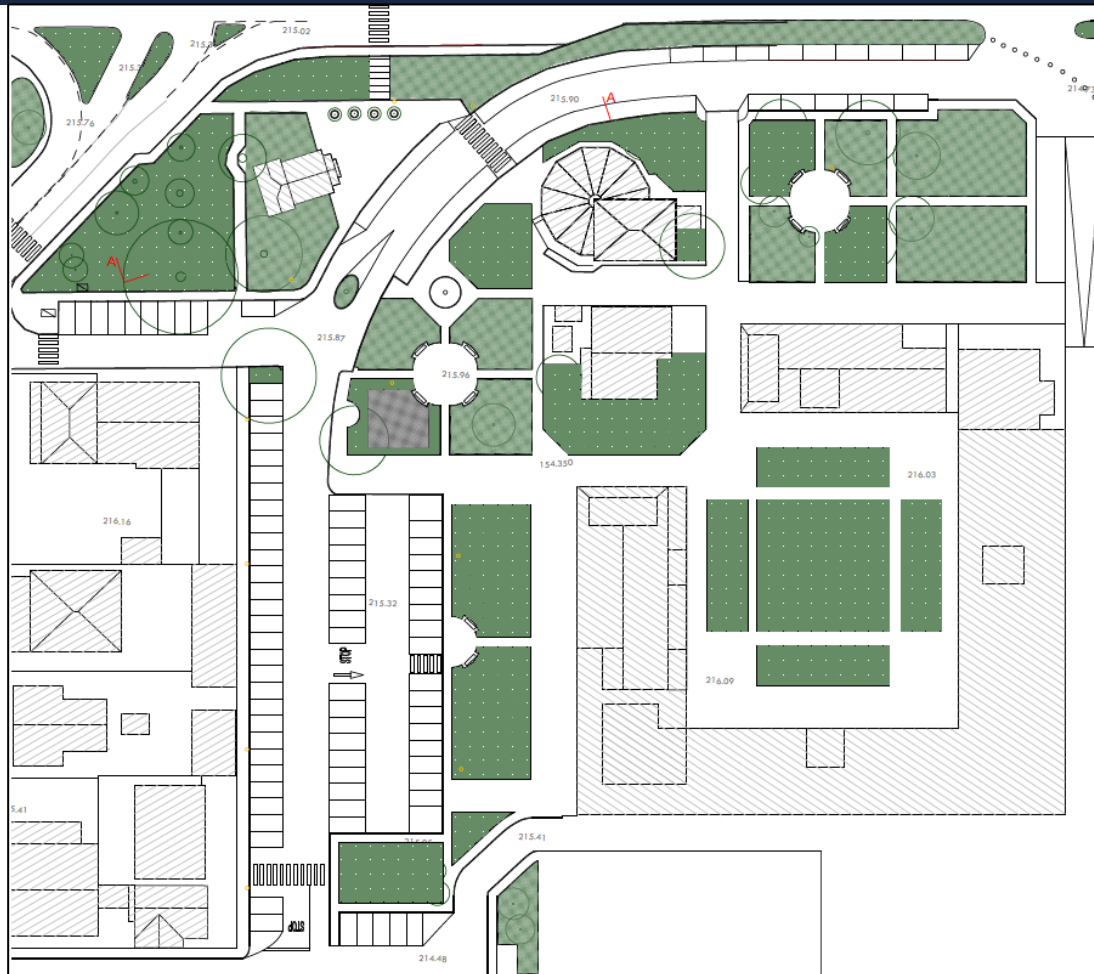
ROSATE - VIA DUSE - Bacino di detenzione e area di bioritenzione



CANEGRATE - Via XXIV Maggio

Layout progettuale (bozza)

Solaro – Riqualificazione Piazza Achille Grandi



STATO DIFATTO

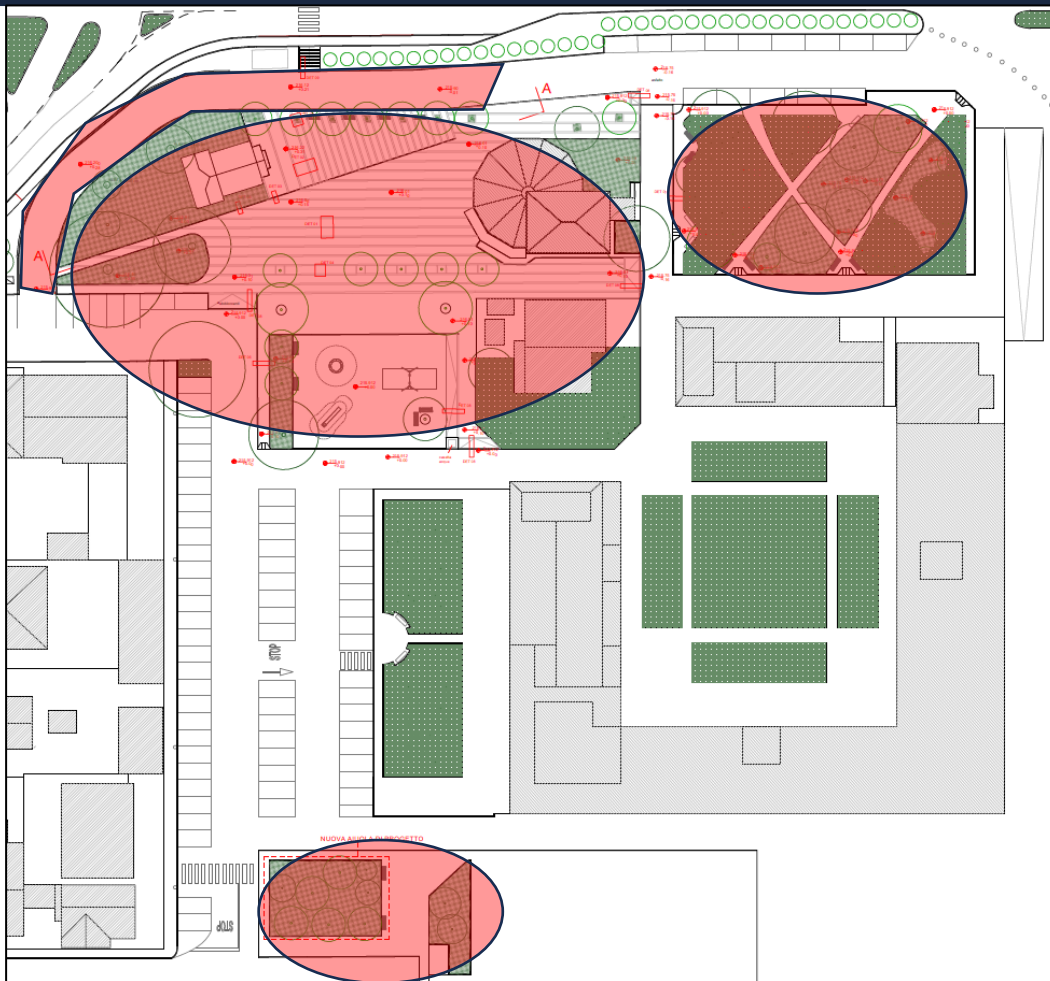
Riferimenti storici e funzionali:

- Chiesetta della Madonna dei Lavoratori
- Casa Brolo

La strada di accesso all'autorimessa taglia la continuità degli spazi e impedisce qualsiasi rapporto tra i due edifici.

L'area del parcheggio si presenta a oggi come un ampio slargo stradale caratterizzato da criticità dal punto di vista ambientale e privo di identità architettonica e urbana.

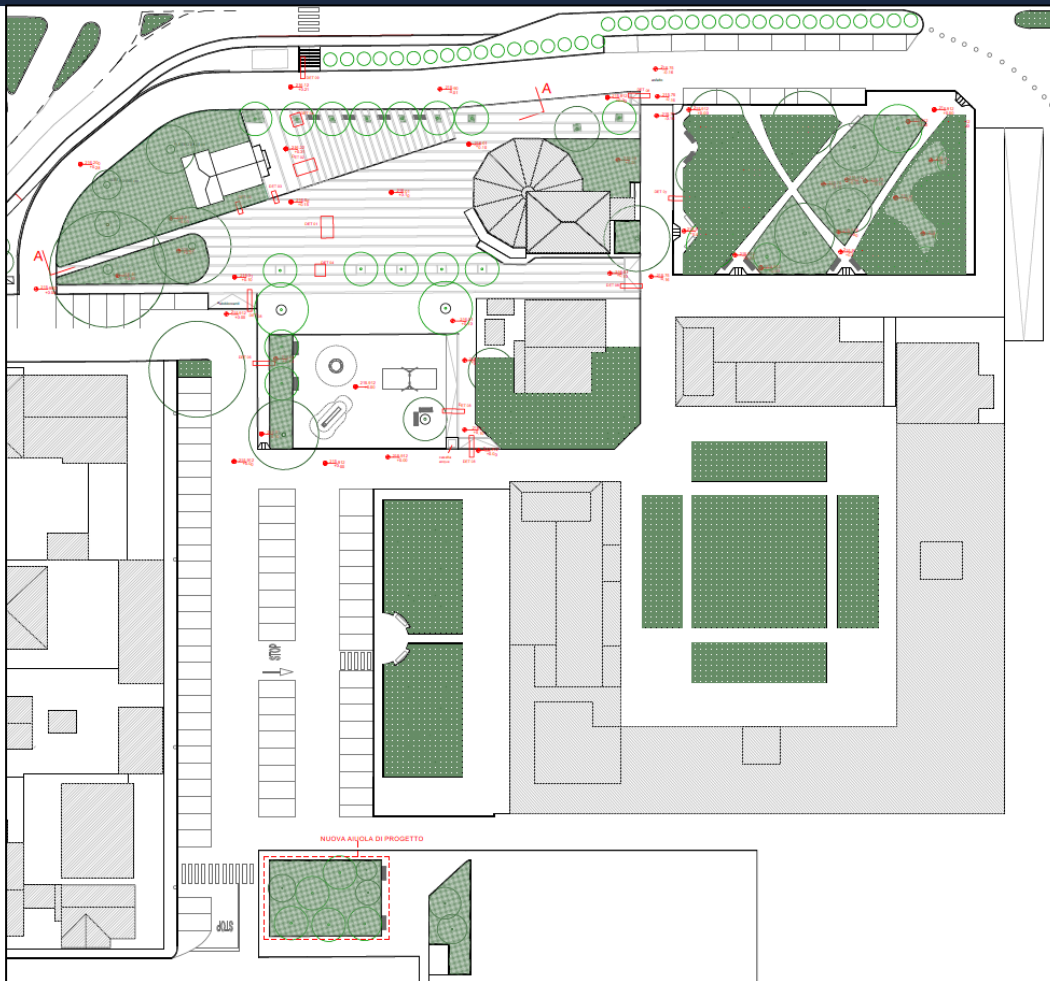
Solaro – Riqualficazione Piazza Achille Grandi



STATO DI PROGETTO

- Realizzazione di una nuova viabilità
- Realizzazione di uno spazio pubblico riferito alla Casa Brolo, attrezzato per la convivialità e per il gioco dei bambini
- Realizzazione nuova configurazione del sagrato della Chiesetta della Madonna dei Lavoratori
- Spazio verde integrato con nuove alberature e realizzazione di panchine

Solaro – Riqualficazione Piazza Achille Grandi



Tipologia NBS prevalente:
LAMINAZIONE DELLE PORTATE



Area rigenerata: 8350 m² di cui:

- verde: 1565 m²

- superficie drenata: 6785 m²

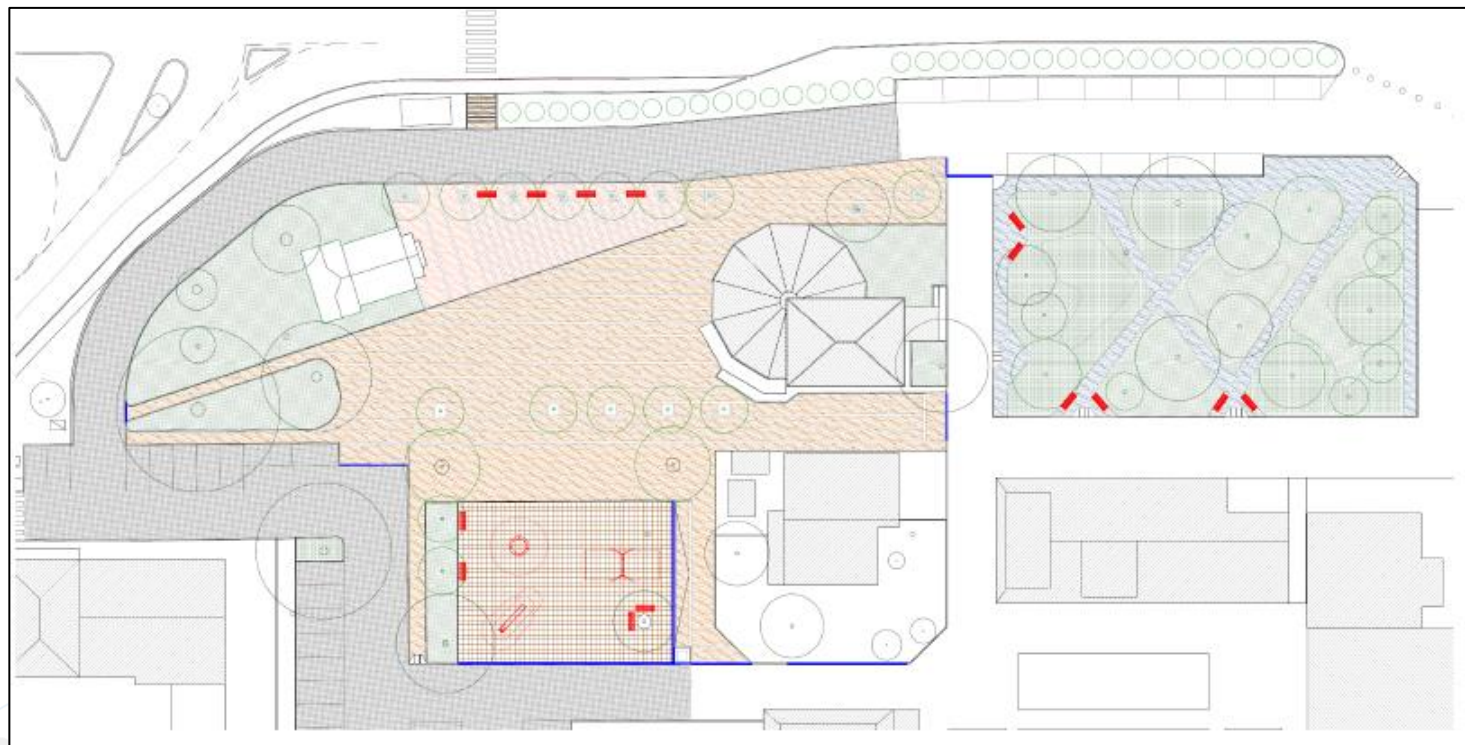


Numero nuove piante:
22



Risparmio energetico previsto:
0,596 TEP

Solaro – Riqualificazione Piazza Achille Grandi



CONTINUITÀ PAESAGGISTICA

Deviare il percorso della strada portandola all'esterno per eliminare l'interferenza esistente.

Spazio pubblico formato da due ambiti in stretto dialogo tra loro:

- spazio connettivo riferito alla Casa Brolo e creazione di una nuova area giochi
- nuovo sagrato della Chiesa

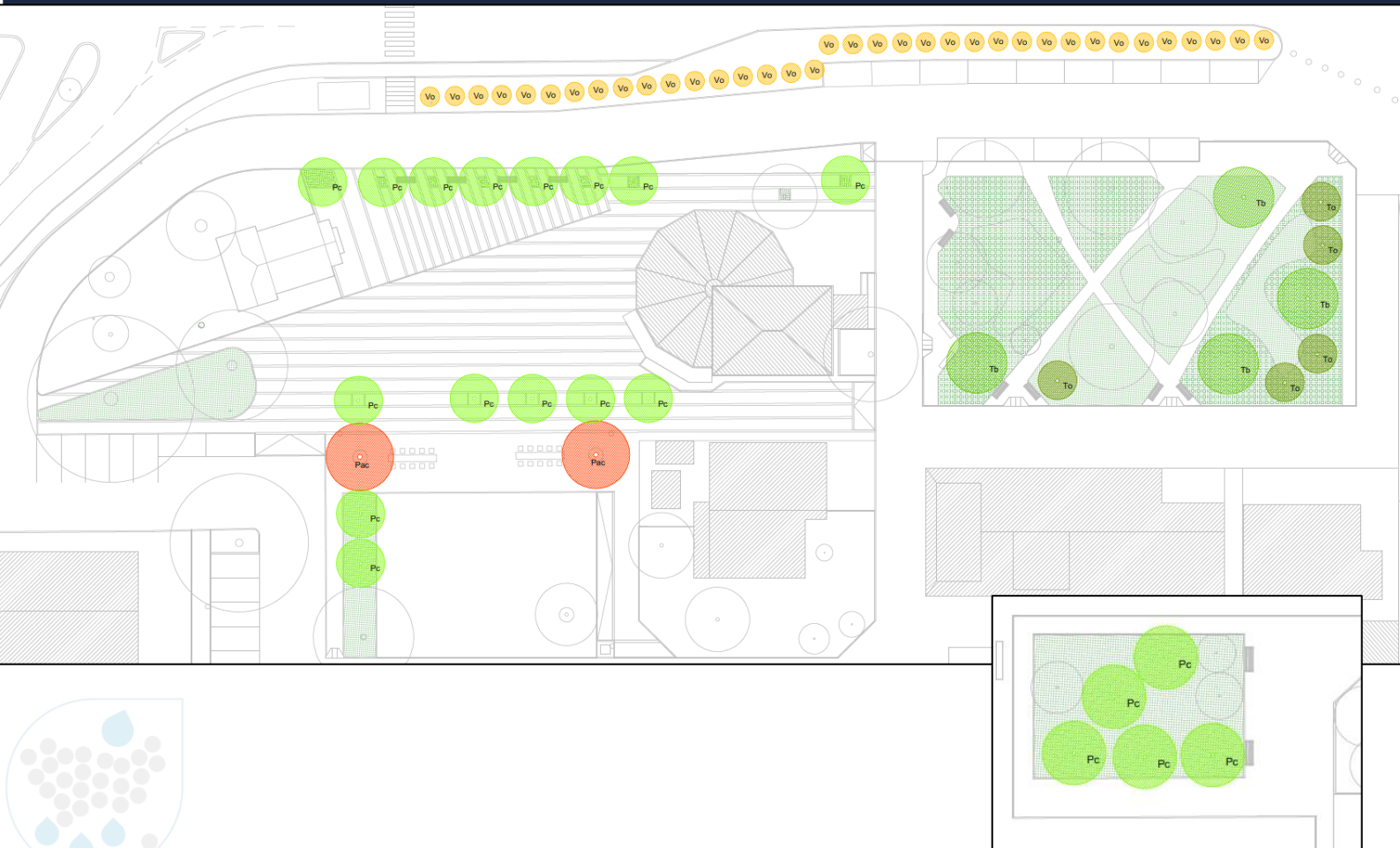
Solaro – Riqualficazione Piazza Achille Grandi



SPAZIO VERDE AD EST

- conservazione delle alberature esistenti e integrazione con nuove
- i percorsi vengono rivisti e diventano un nuovo motivo di organizzazione degli spazi e arredi all'interno dell'area; rappresentano aree di ritenzione vegetate per le acque meteoriche
- posizionamento panchine nei viali di accesso e vicino lo sportello postale

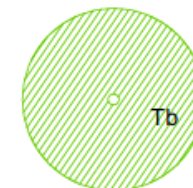
Solaro – Riqualificazione Piazza Achille Grandi



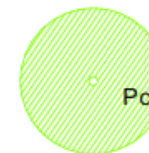
PROGETTO DEL VERDE



PLATANUS ACERIFOLIA
Dimensione d'impianto c. 25-30



TAXUS BACCATA 'FASTIGIATA'
Dimensione d'impianto h. mt. 3,00



PYRUS CALLERYANA CHANTICLEER
Dimensione d'impianto c. 25-30



TUJA OCCIDENTALIS
Dimensione d'impianto h. mt. 3,00



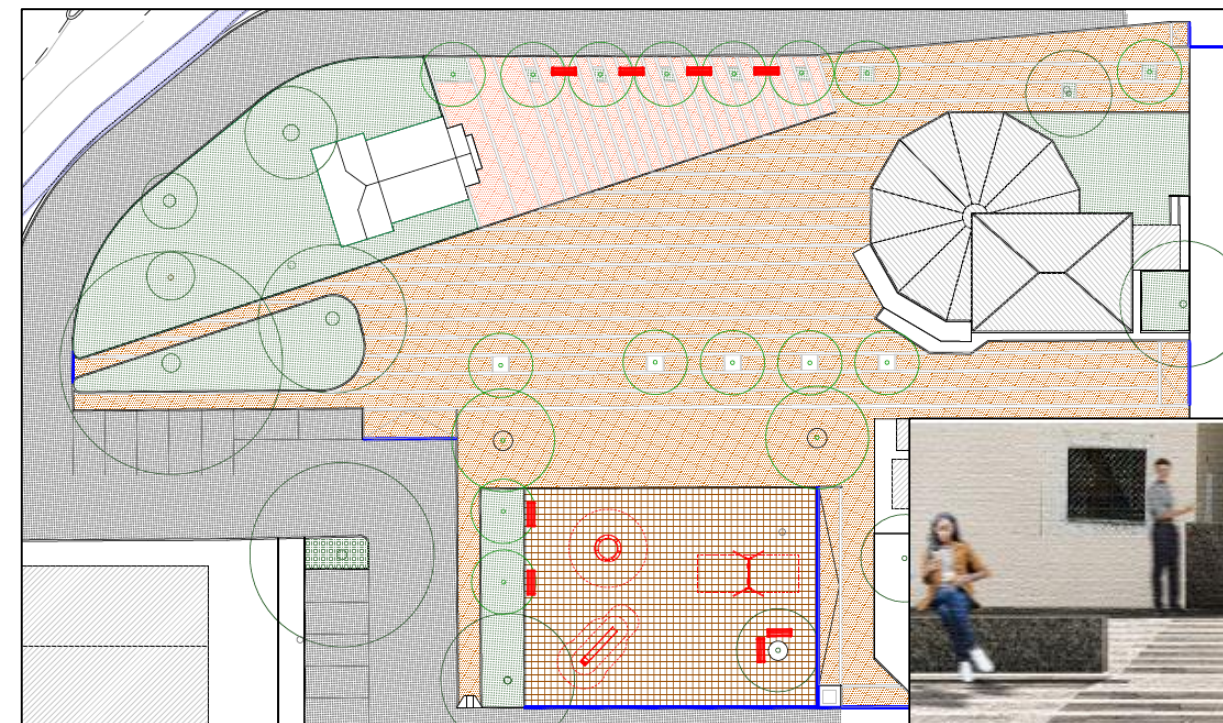
VIBURNUM OPULUS
v.24

Solaro – Riqualificazione Piazza Achille Grandi

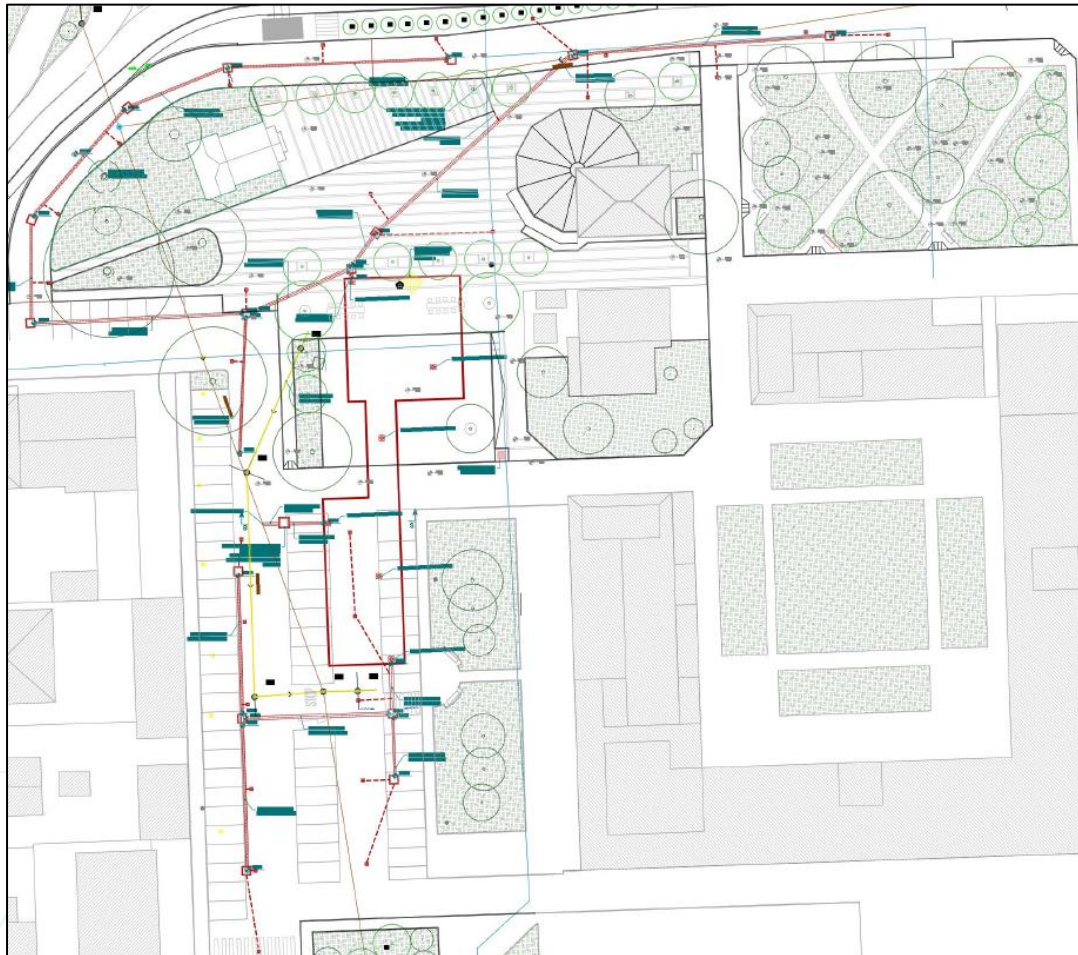
PAVIMENTAZIONI

La nuova piazza verrà pavimentata con autobloccanti secondo due differenti schemi: una per il sagrato della Chiesa e una per la restante parte della piazza.

Il sagrato sarà un ampio piano leggermente inclinato (15 cm) dove le trame della pavimentazione metteranno in risalto il movimento ascendente verso la chiesa.



Solaro – Riqualificazione Piazza Achille Grandi



PROGETTO IDRAULICO

Presenza di pozzo idropotabile → impossibilità di infiltrare le acque meteoriche.

Verranno realizzate nuove caditoie di captazione e una nuova rete che convoglierà le acque alla vasca di raccolta interrata e gradualmente verranno immesse in fognatura.

Solaro – Riqualficazione Piazza Achille Grandi



IMPORTO QE: € 1.633.491,53

DURATA CANTIERE: 270 GIORNI

CONSEGNA LAVORI: 22/11/2023

16/12/23 → per la festa di Natale sarà libera l'area vicino alla posta e una porzione di parcheggio;

18/05/24 – 2/06/24 → per la Festa dei Lavoratori sarà libera una parte del parcheggio per consentire il posizionamento delle giostre

Solaro – Riqualificazione Piazza Achille Grandi



FASE 1 – 60 GIORNI



AREA DI CANTIERE



BARACCHE DI CANTIERE E AREA
DEPOSITO MATERIALI

Solaro – Riqualficazione Piazza Achille Grandi



FASE 2 – 120 GIORNI



AREA DI CANTIERE



BARACCHE DI CANTIERE E AREA
DEPOSITO MATERIALI



NUOVA VIABILITÀ



AREA MESSA A DISPOSIZIONE PER
LA FESTA DEI LAVORATORI
(MAGGIO 2024)

Solaro – Riqualficazione Piazza Achille Grandi



FASE 3 – 90 GIORNI



AREA DI CANTIERE



BARACCHE DI CANTIERE E AREA
DEPOSITO MATERIALI



NUOVA VIABILITÀ

Grazie per l'attenzione

